

## ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ОКОЛО МОРЯ В ГОРОДЕ СОЗОПОЛЬ

Лот №:	4658	Расположение:	<a href="#">Созополь</a>
Раздел:	<a href="#">Продажа</a> <a href="#">Дома и виллы</a>	До аэропорта:	35 км
До моря:	0.050	Ванных:	2
Спален:	3	Ремонт:	<a href="#">С мебелью</a>
Площадь:	125 м <sup>2</sup>		
Участок:	350.0 м <sup>2</sup>		
Этажность:	2		

### Особенности квартиры:

Без таксы поддержки

### Описание объекта:

Предлагаем Вашему вниманию двухэтажный дом, расположенный рядом с пляжем в известном болгарском городе Созополь.

Старинный город Созополь расположен в юго-восточной части Болгарии, в 35 км от областного центра - г. Бургас. Город находится на сказочно красивом полуострове. Богатейшее архитектурное наследие, средиземноморский климат, особенная атмосфера и первоклассная туристическая инфраструктура - важные преимущества этого курортного города.

Дом расположен в живописном месте - на южном склоне местности Буджака. Общая площадь дома составляет 125 кв.м.

Планировка дома следующая: просторная гостиная комната с кухней, две спальни с прилегающими ванными комнатами и туалетами, прихожая, кладовка, санузел, застекленная терраса и открытая терраса. Прекрасный вид на море! В зале установлен камин. В доме уставлены инверторные кондиционеры (3 шт., зима/лето), 2 бойлера.

Площадь земельного участка, прилегающего к дому, составляет 3,5 сотки (350 кв.м). На участке установлена поливная система.

На участке имеется навес для парковки 2-х машин, а также небольшой плавательный бассейн.

Имеется Акт № 16.

Дом меблирован и оборудован.

Стоимость дома 150 000 евро.

В 2013 году был проведен капитальный ремонт "под ключ" (сменены оконные рамы и установлены высококачественные 4-камерные, сменена крыша, покрытия стен, изоляционные материалы).

**ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ОКОЛО МОРЯ  
В ГОРОДЕ СОЗОПОЛЬ**

---



**ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ОКОЛО МОРЯ  
В ГОРОДЕ СОЗОПОЛЬ**

---



**ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ОКОЛО МОРЯ  
В ГОРОДЕ СОЗОПОЛЬ**

---



**ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ОКОЛО МОРЯ  
В ГОРОДЕ СОЗОПОЛЬ**

---

