

## КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ В ГОРОДЕ НЕСЕБР - ДЛЯ ПМЖ

Лот №:	4635	Расположение:	<a href="#">Несебр</a>
Раздел:	<a href="#">Продажа</a>	<b>Вторичная недвижимость</b>	
До моря:	0.150	До аэропорта:	30 км
Спален:	2	Ванных:	1
Площадь:	54 м <sup>2</sup>	Балконов:	1
Этаж:	1	Ремонт:	<a href="#">С мебелью</a>

### Особенности квартиры:

Мебель

### Описание объекта:

Компания "Болгария Дом" продает по выгодной цене квартиру в городе Несебр. Квартира, предлагаемая на продажу, находится в жилом элитном доме в благоустроенной части города. Престижный жилой комплекс "Вилла Рома" имеет отличное расположение прямо на берегу моря в 150 от песчаного пляжа. Неподалеку находится старый город Несебр. До центра нового города - всего в 200 м. Таким образом, в шаговой доступности от дома - прогулочная аллея, парк, два самых популярных ресторана курорта, кафе, магазины, супермаркет, остановка общественного транспорта, школа, детский сад, филиалы банков и многое другое.

Несебр - это муниципальный центр с городской инфраструктурой, которая функционирует круглый год. Это отличное место как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Квартира находится на первом этаже здания.

Площадь квартиры составляет 52 кв.м.

Квартира меблирована, оборудована всем необходимым для полноценного проживания и отдыха.

Квартира стоит 44 400 евро.

Годовой сбор составляет 8,4 евро за кв.м (в такси входит пользование бассейном, тренажерным залом, СПА-центром).

У комплекса есть Акт 16. Прекрасно подходит для ПМЖ.

Цена: 44 400 евро.

**КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ В ГОРОДЕ  
НЕСЕБР - ДЛЯ ПМЖ**



**КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ В ГОРОДЕ  
НЕСЕБР - ДЛЯ ПМЖ**



## КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ В ГОРОДЕ НЕСЕБР - ДЛЯ ПМЖ



**КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ В ГОРОДЕ  
НЕСЕБР - ДЛЯ ПМЖ**

