

# ПРЕКРАСНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В СВЯТОМ ВЛАСЕ

<b>Лот №:</b>	7055	<b>Расположение:</b>	<a href="#">Святой Влас</a>
<b>Раздел:</b>	<a href="#">Продажа</a>	<b>До аэропорта:</b>	35 км
<b>До моря:</b>	0.150	<b>Ванных:</b>	2
<b>Спален:</b>	3	<b>Ремонт:</b>	<a href="#">С мебелью</a>
<b>Площадь:</b>	110 м <sup>2</sup>		
<b>Участок:</b>	10.0 м <sup>2</sup>		
<b>Этажность:</b>	2		

## **Особенности квартиры:**

Мебель С английским  
двориком

## **Описание объекта:**

Предлагается на продажу отличный таунхаус с двориком в курорте Святой Влас. Таунхаус находится на красиво озелененной и охраняемой территории комплекса класса люкс Миллениум.

В пешей доступности находится магазин, больница, банк, почта, администрация города, остановка автобуса, ресторан.

Свременный двухэтажный таунхаус площадью 110 кв. м имеет следующую удобную планировку:

**Первый этаж** - прихожая с остекленным вестибюлем. Установлена новая утепленная металлическая дверь. В прихожей установлены, изготовленные по индивидуальному заказу, удобные шкафы для одежды, обуви и прочих хозяйственных мелочей.

Просторная гостиная комната с кухней и с остекленной террасой с французскими окнами. В гостиной и кухне установлен теплый пол с тремя датчиками, постелен новый ламинат. Имеются два новых раскладных дивана. Установлен кондиционер (сплит система). Из гостиной имеется выход в садик.

Новая современная кухня изготовлена по индивидуальному проекту, со стеклянным грязезащитным фартуком. Новая встроенная кухонная техника (варочная панель, духовка, измельчитель пищевых отходов, вытяжка). Имеется холодильник. Новая обеденная группа: стеклянный раздвижной стол и четыре металлических стула. Туалет с электрическим настенным обогревателем. Установлена новая душевая кабина и биде. Имеется водонагреватель.

**На втором этаже** - две самостоятельные спальни и туалет. Спальни оборудованы мебелью, матрасы на кроватях новые. Терраса остеклена окнами в пол. В каждой спальне имеются теплые полы и кондиционеры (сплит система). Туалет оборудован электрическим настенным обогревателем. Находится ванна и настенный водонагреватель.

На втором этаже имеется небольшой балкон, который выходит видом на бассейн.

## ПРЕКРАСНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В СВЯТОМ ВЛАСЕ

всем доме заменены светильники. Стены покрыты жидкими экологически чистыми обоями.

Дом идеально подходит для круглогодичного проживания, т.к. установлен теплый пол, произведена замена всех стеклопакетов на двойные, имеется камин.

Годовая такса обслуживания 1100 евро.



## ПРЕКРАСНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В СВЯТОМ ВЛАСЕ



## ПРЕКРАСНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В СВЯТОМ ВЛАСЕ



## ПРЕКРАСНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В СВЯТОМ ВЛАСЕ

